

## Kuća, Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company: Alma Dom nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća  
Property for: Sale  
Property area: 243 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 689 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Price: 11.00 €  
Updated: Sep 07, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se vila koja će biti gotova 2023. godine. Vila se nalazi na mirnom mjestu u Vodnjanu i imat će stambenu površinu od 243 m<sup>2</sup>. Površina parcele je 689 m<sup>2</sup>. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak, otvorena kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica, gostinjski wc i vešeraj. Iz dnevnog boravka izlazimo na vanjski prostor s natkrivenom terasom i lijepo uređenim vrtom. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe, od kojih je jedna glavna i obje sobe imaju vlastitu kupaonicu. Kuća također nudi saunu s prostorom za tuširanje i još jednu veliku terasu s dnevnim boravkom. S terase možemo uživati u prekrasnom panoramskom pogledu na otok Brijune, plavetnilo mora i vinograde. U vrtu će se izgraditi bazen s ležaljka. U dvorištu se nalaze dva privatna parkirna mjesta. +385 98420885  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Additional contact info

Reference Number: 636821  
Agency ref id: 18606