

Kuća, villa, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	208 m ²
Lot Size:	889 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	950,000.00 €
Updated:	Sep 07, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
ZIP code:	52342



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

Description

Description:	<p>U mirnome mjestu, udaljenom 3 km od Svetvinčenta, smjestila se ova moderna kuća sa bazenom okrenuta prema jugozapadu. Nalazi se na rubu sela (zadnja urbanizirana parcela). Vila se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, spremišta, kotlovnice i natkrivene terase te pomoćnog objekta sa kaminom u prizemlju. Na katu su tri spavaće sobe s kupaonicama i balkonom. Izvedeno je grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima te je provedena i prva faza podnog centralnog grijanja i kolektora. Središnje mjesto vrta zauzima bazen površine 40 m² i sunčalište, a tu je i ljetna kuhinja za uživanje u toplim večerima. Travnjak ima opciju automatskog navodnjavanja. U sklopu ville su 3 parking mjesta. Vila se prodaje namještena i opremljena. Šifra objekta: M850</p>
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Additional contact info

Reference Number:	636828
Agency ref id:	M850
Contact phone:	+385 (99) 527-7482