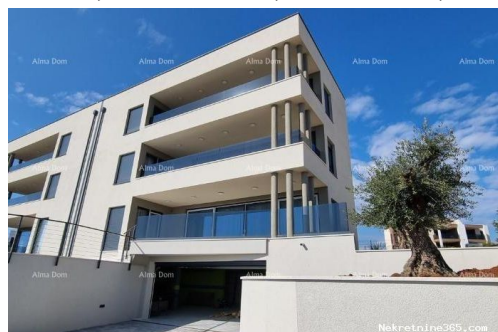


## Kuća Luksuzna stambena zgrada sa zasebnim apartmanima i pogledom na more, Medulin!, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Luksuzna stambena zgrada sa zasebnim apartmanima i pogledom na more, Medulin!  
Property for: Sale  
Property area: 420 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 4  
Price: 2,150,000.00 €

Updated: Sep 08, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Luksuzna nekretnina na atraktivnoj lokaciji u Medulinu! Na prodaju je luksuzna zgrada s tri etaže i tri zasebna apartmana, smještena u Medulinu, jednom od najtraženijih turističkih i rezidencijalnih područja Istre. Ova prekrasna nekretnina idealna je za one koji traže vrhunsku kvalitetu života uz more. Zgrada se sastoji od: Podzemne etaže/garaže Prizemlja, prvog i drugog kata Sadržaj zgrade: 4 prostrane dnevne prostorije 3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom (ensuite) 2 hodnika i gostinjski WC Svaki apartman ima ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te veliku terasu od 25m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na more Dodatne značajke: Bazen i dio uređenog vrta za opuštanje Garaža s parkirnim mjestima Stanovi su opremljeni klima uređajima, električnim podnim grijanjem, kvalitetnim namještajem po mjeri, protuprovalnim vratima, električnim roletama te sustavom za pročišćavanje vode smještenim u garaži Nekretnina se ističe nesmetanim panoramskim pogledom na more te blizinom plaže, što je čini idealnom za život ili ulaganje u turističke svrhe. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 637053  
Agency ref id: 18623