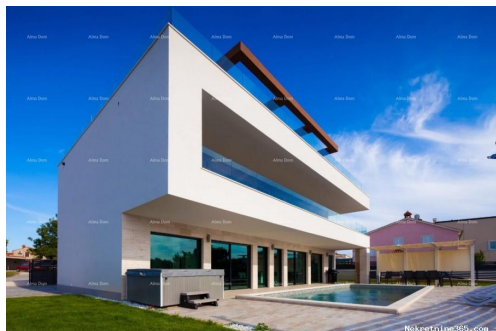


## Kuća Moderna vila s bazenom u Premanturi!, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Moderna vila s bazenom u Premanturi!  
Property for: Sale  
Property area: 480 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 633 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 6  
Price: 2,200,000.00 €  
Updated: Sep 08, 2024

## Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prekrasna moderna vila. Stambena površina 480m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, sala za bilijar, gostinjski toalet. Na 1. katu su četiri spavaćih soba, svaka soba ima svoje kupatilo i pogled na more. Iz svake sobe izlaz na veliku terasu. Na 2.katu je još jedna spavaća soba s pogledom na more, teretana, jacuzzi, sauna, velika terasa. Na okućnici vile se nalazi, bazen i sunčalište, jacuzzi, gril zona i parkiralište. Info:+385 98420885 Azra Valjevac +385 91 611 5706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 637058  
Agency ref id: 18628