

## Kuća Prodaja lijepe kuće sa bazenom u blizini grada Rovinja, Rovinj, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja lijepe kuće sa bazenom u blizini grada Rovinja  
Property for: Sale  
Property area: 120 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1100 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 500,000.00 €  
Updated: Sep 09, 2024

## Condition

Built: 2013

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Rovinj



## Additional information

Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U ponudi je lijepa kuća, prizemnica sa bazenom. Kuća se nalazi a na mirnoj lokaciji okružena prirodom i zelenilom. Udaljena je 5 km centra od grada Rovinja, 1,5 km od mora, te 1 km do prvih trgovina i restorana. Ova kuća ukupne površine 118 m<sup>2</sup> s okućnicom površine 1020 m<sup>2</sup>, sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na vanjsku natkrivenu terasu i bazen površine 32 m<sup>2</sup>. Kuća se prodaje potpuno namještena. Kuća je kompletno ograđena te ju okružuje prekrasni, uređeni vrt ipogodna je za obiteljski život, kao i za iznajmljivanje. Kuća posjeduje natkriveno parkirno mjesto. Okućnica je popločena Semerlock opločnicima 2023. godine. Kuća posjeduje kompletnuaparaturu za održavanje kuće i same okućnice. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 637322  
Agency ref id: 16135