

## Na prodaju kuca u centru Vranica, Beograd, House



### Seller Info

Name: Ticket Info  
First Name: Ticket  
Last Name: Info  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Beograd  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Na prodaju kuca u centru Vranica  
Property for: Sale  
Property area: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 750 m<sup>2</sup>  
Price: 150,000.00 €  
Updated: Sep 10, 2024

#### Condition

Condition: Newly adapted

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Beograd  
Quarter: Vranic



#### Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

#### Additional information

Energy efficiency: No

#### Description

Description: Na prodaju kuća u centru Vranića, opština Barajevo. Kuća ima 150 m<sup>2</sup> stambenog prostora, 30 m<sup>2</sup> garaza, podrum i tavan. Plac je površine 7.5ar i kuća je uknjižena

1/1. U postupku je legalizacije. Dnevna soba u prizemlju koja je spojena sa trpezarijom i kuhinjom u jednu celinu ima 30 m2. Na prvom spratu su tri prostrane spavace sobe, manje i veće kupatilo ukupne površine 60 m2 i na drugom spratu tri spavaće sobe i prostorija koja može biti podeljena na kupatilo i kuhinju. Kuća ima dve velike terase koje su pozicionirane sa prednje strane kuće, ka ulici i dve manje sa donje strane kuće, ka dvorištu. Drugi sprat može biti odvojen kao posebna stambena jedinica. Na kući je urađen nov krov, nove elektro i vodovodne instalacije kao i instalacije za grejanje uz mogućnost postavljanja toplotne pumpe ili kotla za etažno grejanje. Ispred kuće su postavljene instalacije za grejanje na gas. Na kući je nova pvc stolarija, unutrašnja stolarija i kvalitetan lvt laminat koji je vodootporan, ne zapaljiv i otporan na habanje. Kuća se nalazi na par metara od škole, vrtića, doma kulture, apoteke, prodavnice, piljarnice, pekare, poljoprivredne apoteke i autobusnog stajališta. CENA : 150.000 e Za ostale informacije pozvati: 063/7753779

### Additional contact info

Reference Number: 637493  
Contact phone: +381 (63) 775-3779