

Penthouse s otvorenim Pogledom na More - Crveni Vrh, Umag, Umag, Flat



Seller Info

Name: Dogma Nekretnine
First Name: Dogma
Last Name: Nekretnine
Company Name: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ZIP code: 51000
Address: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
About us: DOGMA nekretnine d.o.o. is an experienced and licensed agency specializing in real estate. We have been present in this business for more than 20 years - from a small agency with only two employees through many years of work and effort, we have grown into a company with over 80 employees. In that period, with our work and attitude towards clients and business, we became the leading agency in the Primorje-Gorski Kotar County and the leading in Croatia. The Agency currently operates at the following locations: headquarters in Rijeka, F. la Guardia.6, branch office within the Tower Center Rijeka, J.P.Kamova 81a (4th floor), branch office in Opatija, Maršala Tita 97, branch office in Labin, Ulica Slobode 3; branch office in Umag, Joakima Rakovca 4, branch office in Pula, Anticova 5 and in Zagreb,

Ulica grada Vukovara 284
(Almeria building D). Our
teams are at your disposal in all
locations!

Listing details

Common

Title:	Penthouse s otvorenim Pogledom na More - Crveni Vrh, Umag
Property for:	Sale
Property area:	92 m ²
Floor:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	380,000.00 €
Updated:	Sep 11, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Umag
City area:	Umag
ZIP code:	52470

Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	2

Description

Description:	<p>A beautiful penthouse is for sale in the unique location of Crveni Vrh in Umag. An apartment of 72.20 m² and a 20 m² space on the ground floor of the building offer exceptional comfort and a spectacular view that will delight you. Ideal for those seeking peace and inspiration in a beautiful environment. This quiet and prestigious residential area is known for its incredible sea views, clean air, and proximity to luxurious amenities such as golf courses, wellness centers, and fine dining restaurants. High ceilings and modern interior design create a sense of spaciousness and elegance. If a view that inspires and relaxes you is important, this apartment is the perfect choice. The apartment consists of: An open-concept kitchen connected to the living room, from which large glass walls lead to a terrace</p>
--------------	---

offering a unique view of Piran. Two bedrooms, one with access to a small terrace, and one with a skylight. A spacious bathroom. An additional advantage of this apartment is a spacious 20 m² room located on the ground floor, equipped with electricity and water. This space can serve as a studio, storage, garage, or as per your needs. Main Features: Total apartment area: 72.20 m² + 20 m² room on the ground floor. Two bedrooms, one with a small terrace with a beautiful view of the greenery. Large terrace with panoramic views. Proximity to the sea and luxurious amenities. Private parking space, garage. Room on the ground floor with water and electricity for various purposes. This penthouse is perfect for those looking for a vacation spot with a beautiful sea view in a prestigious part of Umag. Contact us for more information and to arrange a viewing! Reach out with confidence: Tatjana Badurina Licensed agent since 2009 +385 98 496009 +41 76 464 49 40

Auf Deutsch: Wunderschönes Penthouse an einzigartiger Lage in Crveni Vrh in Umag zu verkaufen. Die Wohnung mit einer Fläche von 72,20 m² und einem 20 m² großen Raum im Erdgeschoss des Gebäudes bietet außergewöhnlichen Komfort und einen spektakulären Blick, der Sie begeistern wird. Ideal für alle, die Ruhe und Inspiration in einer wunderschönen Umgebung suchen. Diese ruhige und prestigeträchtige Wohngegend ist bekannt für ihren unglaublichen Meerblick, saubere Luft und die Nähe zu luxuriösen Annehmlichkeiten wie Golfplätzen, Wellnesszentren und Gourmet-Restaurants. Hohe Decken und modernes Innendesign schaffen ein Gefühl von Geräumigkeit und Eleganz. Wenn Ihnen ein Blick wichtig ist, der Sie inspiriert und entspannt, ist diese Wohnung die perfekte Wahl. Die Wohnung besteht aus: Einer offenen Küche verbunden mit dem Wohnzimmer, von dem aus man über große Glasfronten auf die Terrasse gelangt, die einen einzigartigen Blick auf Piran bietet. Zwei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zu einer kleinen Terrasse hat, eines der Zimmer hat ein Dachfenster. Einem geräumigen Badezimmer. Ein zusätzlicher Vorteil dieser Wohnung ist ein 20 m² großer Raum im Erdgeschoss, ausgestattet mit Strom und Wasser. Dieser Raum kann als Atelier, Abstellraum, Garage oder nach Ihren Bedürfnissen genutzt werden. Haupteigenschaften: Gesamte Wohnfläche: 72,20 m² + 20 m² Raum im Erdgeschoss. Zwei Schlafzimmer, eines mit kleiner Terrasse und wunderschönem Blick ins Grüne. Große Terrasse mit Panoramablick. Meeresnähe und luxuriöse Annehmlichkeiten. Privater Parkplatz, Garage. Raum im Erdgeschoss mit Wasser und Strom für verschiedene Zwecke. Dieses Penthouse ist perfekt für diejenigen, die einen Ort zur Erholung mit wunderschönem Meerblick in einem prestigeträchtigen Teil von Umag suchen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung! Wenden Sie sich vertrauensvoll an uns: Tatjana Badurina Lizenzierte Agentin seit 2009 +385 98 496009 +41 76 464 49 40 ID CODE: IS1513808

Additional contact info

Reference Number: 637551
Agency ref id: IS1513808