

Splavarska, atraktivan stan - širi centar Osijeka, Osijek, Flat



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Listing details

Common

Title: Splavarska, atraktivan stan - širi centar Osijeka
Property for: Sale
Property area: 88.71 m²
Floor: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Price: 249,900.00 €
Updated: Sep 11, 2024

Condition

Newbuild: yes
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Gas, Sewage
Energy efficiency: In preparation

Parking

Garage: yes

Description

Description: Prodaje se atraktivan stan u širem centru, a koji se nalazi na drugom katu. Nekretnina se sastoji se od hodnika, sanitarnog čvora, dnevnog boravka i blagovaonice s kuhinjom, sanitarnog čvora, tri sobe stubišta te dva podesta ukupne korisne površine 76,21 m², te sporednog dijela koji se sastoji od terase površine

6,96 m2, spremišta u podrumu površine 6,22 m2, parkirnog mjesta u podrumu površine 16,51 m2 i ravnog krova površine 73,36 m2, a koji je isključivo vlasništvo stana koji se prodaje. Na krovu se nalaze sve instalacije: struja, voda i kanalizacija te postoje, sukladno kreativnosti, razne mogućnosti za uređenje i prilagodbu vlastitim željama i potrebama. Nekretnina je sagrađena 2021 godine, a u oglašenoj cijeni stana je i vrlo kvalitetan namještaj rađen po mjeri. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1762 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 637604
Agency ref id: iro-1762
Contact phone: +385 (98) 682-521