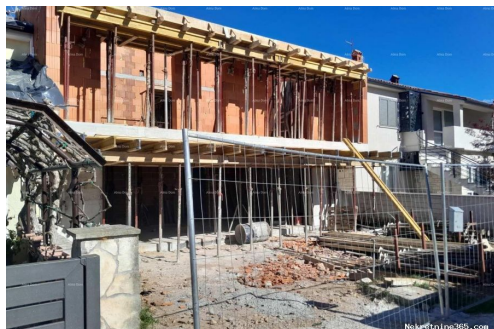


## Stan Prodaje se predivan stan. Novogradnja! Banjole!, Medulin, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaje se predivan stan. Novogradnja! Banjole!  
Property for: Sale  
Property area: 130 m<sup>2</sup>  
Floor: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 350,000.00 €  
Updated: Sep 11, 2024

## Condition

Built: 2024



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se stan (ukupna površina 130.63 m<sup>2</sup>) u novogradnji u Banjolama u mirnoj ulici u neposrednoj blizini mora. Stan se nalazi na prvom katu zgrade te zauzima cijelu etažu objekta, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, lođe, spremišta. Stanu pripada 2 parking mjesta. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i dimnjak, a postoji i mogućnost ugradnje podnog grijanja uz dodatne troškove materijala. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 637753  
Agency ref id: 18682