

## Kuća Loborika dvije samostojeće legalizirane na velikom terenu., Marčana, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Loborika dvije samostojeće legalizirane na velikom terenu.  
Property for: Sale  
Property area: 95 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3268 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Cellar: yes

Price: 315,000.00 €  
Updated: Sep 17, 2024

## Condition

Built: 1990

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Marčana



## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: 2. samostojeće kuće, legalizirane na parceli od 3268 m<sup>2</sup> u mirnom okruženju priključak vode, cisterna ,struja solarno, do kraja godine i hep priključak. Kuća 1. cca 40m<sup>2</sup>, sastoji se od sobe,kuhinje,kupaonice i natkrivene terase. Kuća 2. cca 55 m<sup>2</sup> sastoji se od sobe,kuhinje,blagovaonice,hodnik,kupatilo,spajza,konobe ispod kuće cca 8m<sup>2</sup>. Na parceli se nalazi i garaža te spremišta od 16m<sup>2</sup> koja je moguće prenamjeniti u stambeni prostor. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 639220  
Agency ref id: 18733