

Kuća Top lokacija, Pomer! Moderna katnica sa bazenom i jacuzzi-jem! Medulin, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Top lokacija, Pomer! Moderna katnica sa bazenom i jacuzzi-jem!
Property for: Sale
Property area: 198 m²
Lot Size: 420 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 4
Price: 1,171,000.00 €

Updated: Sep 18, 2024

Condition

Built: 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin

Additional information

Energy efficiency: A+



Heating

Central heating: yes

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: Novo u ponudi! Novoizgrađena, moderna kuća, površine 206.71 (neto 198.53 m²) izgrađena je na parceli od 419 m². Ova moderna katnica se sastoji od prizemlja i prvog kata. Dvorište uključuje bazen i prostor za sunčanje. Prizemlje kuće uključuje: natkriveni ulaz, sobu za animaciju, konobu, loggia-u, hodnika, spremište ispod stubišta, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, natkrivenu terasu, wc s predprostorom, spavaću sobu, kupaonicu i natkrivenu terasu. Stubište vodi do prvog kata, gdje se nalazi: garderoba, spavaća soba, kupaonica i loggia sa jedne strane, s druge strane također još jedna garderoba, spavaća soba, kupaonica i loggia. Kuća posjeduje garažu i dva vanjska parkirna mjesta. Kuća je opremljena klima uređajima u svakoj sobi, kao i u zimskoj konobi, centralno podno grijanje u cijeloj kući, internet, TV priključak, video nadzor, alarmni sustav. Kuća je opremljena perilicom rublja i električnim bojlerima. Bazen, dimenzija širina 300 cm x dužina 544 cm x dubina 150 cm, posjeduje automatsku tehnologiju i ima vanjski tuš. Na krovnoj terasi kuće koja ima 38,36 m² su instalacije za mogućnost posluživanja jacuzzi. Također, kuća posjeduje automatsko navodnavanje okoliša. Postoji mogućnost kategorizacije za najam. Kuća se nalazi na savršenoj lokaciji koja je dosta mirna, a ipak udaljena samo 200 m od mora zračnom linijom i od

centra naselja 250 metara. Za sve dodatne informacija, molimo kontaktirajte: Azra
+ 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 639585

Agency ref id: 18747