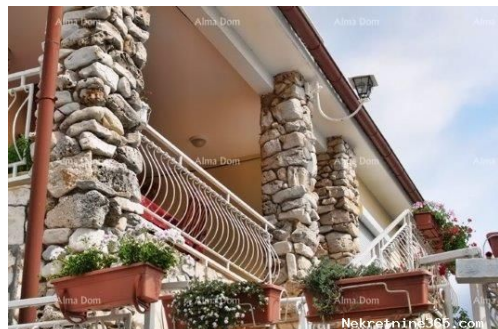


Kuća Samostojeća kuća u Valbandonu!, Fažana, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Samostojeća kuća u Valbandonu!
Property for: Sale
Property area: 230 m²
Lot Size: 611 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 7
Bathrooms: 5
Price: 550,000.00 €
Updated: Sep 18, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Fažana

Additional information

Energy efficiency: B

Heating

Central heating: yes

Parking

Garage: yes

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Fažana, Valbandon, prodajemo samostojeću kuću ukupne kvadrature 230 m², sa bazenom te uređenom okućnicom od 611 m². Kuća se sastoji od prizemlja, prvoga kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze tri apartmana s uhodanim dugogodišnjim poslom u turističkome iznajmljivanju. Dva manja apartmana jedan od 28m², drugi 29m² se sastoje svaki od ulaznoga hodnika, spavaće sobe, kuhinje, te kupaonice. Treći apartman od 65m² se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom i dvije kupaonice. U prizemlju se nalazi lijepa, velika vanjska terasa i dva bungalova. Vanjsko stubište vodi na prvi kat, površine od 100m², koji se sastoji od ulaznoga hodnika, tri spavaće sobe, velike kuhinje s blagavaonicom, prostranoga dnevnog boravka s direktnim izlazom na terasu, smočnice i još dvije velike terase. Kuća također ima visoko potkrovlje koje ima puno potencijala za uređenje u dodatni stan od cca 75m². Klima u svim apartmanima. U dvorištu se nalazi bazen 9x4, sunčalište, roštilj, garaža od 45 m² i 5 vanjskih parkirnih mjesta. Na velikoj okućnici se nalazi dosta cvijeća, grmova i stabala. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, udaljenost od mora i plaža za kupanje 900m, udaljenost od Fažane 2km, blizina svih potrebnih sadržaja, idealna za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu. Za više informacija, kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 639606

Agency ref id: 18772