

## Kuća Prodaje se kuća u Umagu, Umag, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaje se kuća u Umagu  
Property for: Sale  
Property area: 146 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 190 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Price: 365,000.00 €  
Updated: Sep 21, 2024

## Condition

Built: 1980



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Umag

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajem kuću u Umagu. Kuća 146 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i kata, te je pogodna za dvije obitelji jer ima zasebne ulaze. Kuća ima 4 spavaće sobe i 3 kupaonice. 2022. godine kuća je adaptirana, izvedeni su sljedeći radovi: - zamijenjeni prozori i ulazna vrata, vrata na terasu odn atrij sa zaštitom od maltera, - novopoložena keramika, - novoopremljena kuhinja renovirana, - zamijenjene armature u kupaonici (djelomično), - novopostavljena keramika u atriju. Kuća ima atrij okrenut na istočnu stranu. Ulaz se nalazi na zapadnoj strani kuće. U blizini je sva potrebna infrastruktura: trgovine, barovi, restorani, banka, pošta. Nalazi se u mirnoj ulici, nedaleko od mora, cca. 300 m. Do Umaga ima oko 5 km. INFO: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 644910  
Agency ref id: 18803