

Četverosoban stan s parkingom - širi centar Osijeka, Osijek, Flat



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Listing details

Common

Title: Četverosoban stan s parkingom - širi centar Osijeka
Property for: Sale
Property area: 85.65 m²
Floor: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Price: 214,000.00 €
Updated: Sep 23, 2024

Condition

Newbuild: yes
Built: 2023
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Gas, Sewage

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodaju se kvalitetni četverosobni stanovi na 1. i 2. katu urbane vile koja se nalazi u širem centru Osijeka. Svaki stan je stambene površine 83,05 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a,

praonice rublja, hodnika te balkona površine 7,36 m². Svakom stanu pripada po jedno parkirno mjesto ispred zgrade (po koef. 2,6 m²) U dnevnom boravku biti će postavljena klima, a kroz cijeli stan će se provesti podno grijanje. U ranijoj fazi gradnje moguć je izbor keramike, parketa i sanitarija. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za proljeće 2025. U oglasenu kupoprodajnu cijenu uključen je stan i parkirno mjesto. Tlocrtno odlično osmišljen i isplaniran kako bi se postigla maksimalna funkcionalnost i iskorištenost prostora. Svojom atraktivnom lokacijom i modernim izgledom plijeniti će poglede, ali i zainteresirati sve one koji žele živjeti nadomak centra grada i raznolikih događanja dok uživaju u miru svog doma. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1772

Additional contact info

Reference Number: 645026
Agency ref id: iro-1772
Contact phone: +385 (98) 682-521