

Istra, Pula, Šijana stan 83,12m2, 3SS+DB # prodaja, Pula, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>

Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, Šijana stan 83,12m2, 3SS+DB # prodaja
Property for:	Sale
Property area:	83.12 m ²
Floor:	4
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Price:	219,000.00 €

Updated: Sep 25, 2024

Orientation

Orientation: East, West

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Šijana
ZIP code: 52100

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Gas, Sewage, ADSL
Energy efficiency: C

Description

Description: Istria, Pula, Šijana, an apartment for sale on the fourth floor of a residential building with a total area of 83.12m². It consists of an entrance hall, living room with kitchen and dining room, three bedrooms, one bathroom, toilet, two terraces and a storage room in the basement. The apartment is fully furnished and equipped, heating and cooling with air conditioning, all PVC joinery replaced except for the large balcony doors. It is located near all facilities necessary for life: school, kindergarten, super markets, bus station Custom ID: S-901 Energy class: C
Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record. **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 645642
Agency ref id: S-901

Contact phone: +385 (95) 901-1009