

TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m² + terasa, adaptiran i namješten, Zagreb, Flat



Seller Info

Name: Marijana Maloča
First Name: Marijana
Last Name: Maloča
Company: La Mar nekretnine
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306

About us: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Listing details

Common

Title:	TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten
Property for:	Sale
Property area:	27.80 m ²
Floor:	1
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Price:	92,000.00 €
Updated:	Sep 26, 2024

Orientation

Orientation:	North, West
--------------	-------------

Condition

Built:	1950
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ZIP code:	10000

Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



Additional information

Energy efficiency:	C
--------------------	---

Description

Description:	Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji stan veličine 27,80m2 + terasa u Vinagorskoj ulici koja ima besplatan parking. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, ulaznog hodnika i terase. Orijehtacija: sjever, zapad Stan je kompletno uređen 2020.g. Promijenjene instalacije, stavljena PVC stolarija, nova kuhinja s uređajima i kupaonica. 2016.g. obnovljen je krov zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se dom zdravlja, škola, vrtić, trgovine, ljekarna, kafići. Tramvajska stanica 10min hoda, Mogućnost kupnje gotovinom. Uporabna dozvola u izradi. Stanovi ovakvog tipa se iznajmljuju na dugoročni mjesečni najam minimum
--------------	---

500eura plus režije. Cijena: 92.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja,
kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac
plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Šifra objekta: iro-855
Energetska klasa: C

Additional contact info

Reference Number: 645779
Agency ref id: iro-855
Contact phone: +385 (91) 988-9576