

## Kuca sa pogledom na Dunav i zemlja od 30ari, Grocka, House



### Seller Info

Name: Ticket Info  
First Name: Ticket  
Last Name: Info  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Beograd  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Kuca sa pogledom na Dunav i zemlja od 30ari  
Property for: Sale  
Property area: 80 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3000 m<sup>2</sup>  
Price: 60,000.00 €  
Updated: Sep 30, 2024

#### Condition

Condition: Needs renovation

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Grocka  
City area: Brestovik



#### Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

#### Additional information

Energy efficiency: No

#### Description

Description: Želite da živite u miru i tišini, okruženi prirodom, a da ste na korak od grada? Imamo savršeno rešenje za vas! Plac se nalazi na brdu u prvoj liniji do Dunava, sa

neponovljivim pogledom na reku. Kuca je stara, u dva nivoa (prizemlje i sprat) osnova površine 40m<sup>2</sup>, koja je zrela za kompletno renoviranje, pruža vam mogućnost da je prilagodite svojim željama i potrebama. Kuca je uknjizena 1/1. Idealno za uzivanje u miru i prirodi, idealno za one koji žele beg od gradske gužve. Blizu grada sa svim potrebnim sadržajima, a opet dovoljno daleko da uživete u privatnosti. Jedinstvena lokacija, plac na brdu sa direktnim pogledom na Dunav je prava retkost. Dobra investicija, idealna za renoviranje ili izgradnju nove kuće iz snova. Dobro povezana sa glavnim saobraćajnicama i lako dostupno iz centra Beograda. Kontakt: 069/276-24-99

### Additional contact info

Reference Number: 646865  
Contact phone: +381 (69) 276-2499