

## Stan Peroj! Stan s dvorištem!, Vodnjan, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Peroj! Stan s dvorištem!  
Property for: Sale  
Property area: 130 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Price: 380,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Oct 01, 2024

## Condition

Built: 2014



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan

## Additional information

Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Peroj! Stan s vrtom! U ponudi je stan u visokom prizemlju s vrtom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i velikom terasom. Unutarnje stepenice iz dnevnog boravka vode na donju etažu gdje se nalazi velika spavaća soba. Stan je kompletno namješten te se kao takav i prodaje. Svaka soba je klimatizirana. U stanu postoje dva dimnjaka za grijanje na kruta goriva. Parkirno mjesto u dvorištu stana te dodatno parkirno mjesto na zajedničkom dijelu. Vrt je uređen i kultiviran te ima navodnjavanje. Na zadnjem dijelu kuće se nalazi vrtna terasa od cca 20 m2 na kojoj se nalazi roštilj te vanjski dio kuhinje. Stan je vrlo svijetao i prostran. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Additional contact info

Reference Number: 647052  
Agency ref id: 16253