

## DVOSOBNI PREUREĐENI STANOVI U POTKROVLJU - DONJA DUBRAVA, ZAGREB, Zagreb, Flat



### Seller Info

Name: Adria Team  
First Name: Adria  
Last Name: Team  
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Country: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
ZIP code: 23000  
Address: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
About us:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

Title:	DVOSOBNI PREUREĐENI STANOVI U POTKROVLJU - DONJA DUBRAVA, ZAGREB
Property for:	Sale
Property area:	64.45 m <sup>2</sup>
Floor:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Price:	193,350.00 €
Updated:	Oct 03, 2024

### Orientation

Orientation:	East, South, West
--------------	-------------------

### Condition

Newbuild:	yes
Built:	2010
Condition:	Newly adapted

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
City area:	Donja Dubrava
ZIP code:	10000

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



## Additional information

Infrastructure: Water, Gas, Sewage  
Energy efficiency: In preparation

## Parking

Number of parking spaces: 2

## Description

Description: Na prodaju dvosobni preuređeni STANOVI u potkrovlju stambene zgrade u Donjoj Dubravi u Zagrebu. OPIS NEKRETNINE: S1 - spavaća soba, kupaonica, 2 balkona, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, izba u prizemlju - 64,45 m<sup>2</sup> - 193350 € S2 - spavaća soba, kupaonica, 2 balkona, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, izba u prizemlju, radna soba - 70,47 m<sup>2</sup> - 211410 € Svakom stanu pripada jedno parkirališno mjesto. Krov je promijenjen na zgradi prošle godine. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-186N Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 647564  
Agency ref id: 24-186N