

## Crikvenica, Centar, Samostojeća kuća za investiciju, 2. red do mora, pogled, parking, prodaja, Crikvenica, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Crikvenica, Centar, Samostojeća kuća za investiciju, 2. red do mora, pogled, parking, prodaja
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	218 m <sup>2</sup>
Lot Size:	650 m <sup>2</sup>
Price:	950,000.00 €
Updated:	Oct 06, 2024

### Condition

Condition:	Needs renovation
------------	------------------

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
ZIP code:	51260

### Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

### Additional information

Infrastructure:	Water, Active telephone line, Telephone installation, Sewage
Energy efficiency:	In preparation



## Parking

Number of parking spaces: 2

## Description

Description: Crikvenica, Centar, Posredujemo u prodaji samostojeće kuće u centru grada Crikvenice, u drugom redu do mora, na 150 metara do plaže, sa otvorenim panoramskim pogledom na more. Kuća ima površinu od 218m<sup>2</sup> provedenu kroz 3 etaže te se nalazi na ograđenoj parceli od 650m<sup>2</sup> uz glavnu cestu. U prizemlju se nalaze dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, 3 sobe, kupaonica, WC, ostava i hodnik. Uz prizemlje se nalaze još i garaža te kotlovnica. Kat kuće čine 5 soba, kupaonica, 3 WC-a, hodnik, lođa, a tu je i pristup potkrovlju sa velikom terasom. Iako je kuća zapuštena i za potpunu rekonstrukciju, lokacija je, naprotiv, izuzetno vrijedna. Šifra objekta: ID-1490 Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 649405  
Agency ref id: ID-1490  
Contact phone: +385 (97) 711-0604