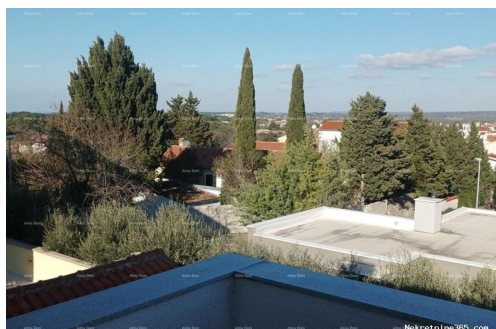


Stan Pula Štinjan. Prodajemo 3 stana na 1. katu s zajedničkim hodnikom., Pula, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Pula Štinjan. Prodajemo 3 stana na 1. katu s zajedničkim hodnikom.
Property for: Sale
Property area: 100 m²
Floor: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Price: 295,000.00 €

Cellar: yes
Updated: Oct 07, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula

Additional information

Energy efficiency: A+

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo 3 etažirana stana na prvom katu. Manja zgrada u Štinjanu, Pula. Faktički u prodaji je sav prvi kat s pripatkom pola okućnici zgrade, u naravi 202 m² na kojem se nalazi 2 parkirnih mjesta, nadstrešnica s roštilj zonom i vrt oko zgrade. A u većom dijelu vrta koji se nalazi iza zgrade ima dovoljno mjesta da se napravi bazen. U podrumu zgrade ima 2 većih spremišta koje su pripadak jednom i drugom stanu, a trećem stanu pripada spremište na katu. Opis stanova: Glavni ulaz vodi do zajedničkog hodnika. Stan 1 ima 32.76 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na balkon s kojeg se pruži lijepi pogled i vidi se more. Tu su također spavaća soba i kupatilo. Stan 2 ima 16.40 m² i sastoji se od kuhinje, kupatila i sobe. Stan 3 ima 37.78 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupatila, a s prostranog balkona pruži se lijepi pogled i vidi se more. Ukupna površina s zajedničkim hodnikom iznosi cca 100 m² plus 3 velika spremišta i okućnica. Stanovi su etažirani ali ipak se prodaju u paketu. Svaki stan ima kategorizaciju i uspješno se iznajmljuju jer su na lijepoj poziciji, u mirnom dijelu Štinjana, blizu svih potrebnih sadržaja, udaljene su 1 km od lijepih uređenih plaža. Stojimo na raspolaganju za dodatna pitanje i razgled. azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +38598 420 885 Azra Valjevac

Additional contact info

Reference Number: 649685
Agency ref id: 18965