

## Stan Prodaja modernih stanova u ekskluzivnoj zgradi sa pogledom na marinu, Pula!, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja modernih stanova u ekskluzivnoj zgradi sa pogledom na marinu, Pula!  
Property for: Sale  
Property area: 52 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Price: 375,225.00 €  
Updated: Oct 07, 2024

## Condition

Built: 2022



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda! Stan B4, površine 52.38 m<sup>2</sup>(neto korisne površine 50.03m<sup>2</sup>), nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaone i loggia-e. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom ( namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Stanu pripada garažno mjesto i spremište koji se dodatno naplaćuju. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 649686  
Agency ref id: 18966