

## ISTRA, FAŽANA: KRASNA KATNICA 300 m OD MORA, Fažana, House



### Seller Info

Name: ReMax Centar nekretnina  
First Name: ReMax  
Last Name: Centar nekretnina  
Company Name: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ZIP code: 51000  
Address: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
About us: RE / MAX Real Estate Center

is the largest RE / MAX franchisor in Croatia with 8 offices in the following cities: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija and Crikvenica. For more than 12 years, Re / max Real Estate Center has been operating as a local expert in areas where it operates with over 90 sales representatives.

The company is focused on providing the highest quality and most personalized real estate buying and selling services to its clients. A reliable advisor for the Croatian real estate market, Re / max Real Estate Center is determined to maintain strict standards of excellence through continuous indicators of success in real estate sales and by supporting the value of the Re / max brand.

Reg No.: 656/2009

## Listing details

## Common

Title:	ISTRA, FAŽANA: KRASNA KATNICA 300 m OD MORA
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	600 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Price:	435,000.00 €
Updated:	Oct 08, 2024

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
ZIP code:	52212

## Description

Description:	<p>U mjestu Fažana prodaje se krasna samostojeća kuća građena 2003 godine koja se nalazi na parceli 620 m<sup>2</sup>. Lokacija ove kuće je fantastična budući se nalazi samo nekoliko stotina metara od prekrasne plaže. U prizemlju se nalazi stan veličine 110 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka s blagovaonicom, velike natkrivene terase i konobe veličine 36 m<sup>2</sup>. Na katu se nalaze 3 kategorizirana apartmana, prvi je za dvije osobe, drugi za 3 osobe i treći za 4 osobe. Apartmani imaju i velike terase s kojih se djelomično pruža i pogled na more. Svi apartmani su klimatizirani, u kategorizaciji imaju 3 zvjezdice, vrlo ukusno su namješteni a na podovima su visoko kvalitetni parketi. Grijanje u stanu u prizemlju je pomoću peći na drva a u kompletnoj kući provedene su i instalacije za centralno grijanje. Prekrasna kuća kako za život tako i za bavljenje turizmom. Rade Crnogorčić Telefon +385 91 641 3140 E-mail r.crnogorcic@remax.hr ID KOD AGENCIJE: 300041026-206</p>
--------------	---

## Additional contact info

Reference Number:	658175
Agency ref id:	300041026-206
Contact phone:	00385 52 638 222