

## Hotel PRODAJA !, Crikvenica, Commercial property



### Seller Info

Name: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
First Name: Narcisa  
Last Name: Krivačić  
Company Name: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
ZIP code: 43000  
Address: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
About us: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje, prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Listing details

### Common

Title:	Hotel PRODAJA !
Property for:	Sale
Property area:	5000 m <sup>2</sup>
Lot Size:	3957 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	60
Price:	8,000,000.00 €
Orientation:	Southeast
Updated:	Oct 11, 2024

### Condition

Built:	2003
Last renovation:	2014
Condition:	Newly adapted

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Selce
ZIP code:	51260

### Permits

Building permit:	yes
Location permit:	yes
Ownership certificate:	yes
Inspection certificate:	yes

### Additional information

Energy efficiency:	C
Infrastructure:	Gas, Electricity, Telephone installation
Access with vehicle:	Car, Truck

## Heating

Heating type: central (own) gas



## Parking

Number of parking spaces: 50

## Description

Description: **EKSKLUZIVNA PONUDA !** Prekrasan hotel na poznatoj Crikveničkoj rivijeri uz samu ŠETNICU ZDRAVLJA , neposredno uz more i plažu! Izgrađen 2003 godine, te potpuno obnovljen 2014 godine. Sastoji se od 60 pametnih soba, kartice za ulaz, daljinski za rolete, klima uređaji, masažni stupovi u kupaonicama. Standard sobe, te suite sa prekrasnim terasama i pogledom na tirkizno more! Moderna recepcija sa dizalima, kvalitetan restoran, bazen sa grijanom morskom vodom, wellnes i teretana. Hotel ima kategoriju 4 zvjezdice. Otvoren je 365 dana u godini, vrlo pogodan za sportaše i njihove pripreme radi blizine sportskih sadržaja, ali i obitelji i pojedince. Smješten u srcu jedne od najatraktivnijih i turistički najzanimljivijih evropskih Rivijera ! Čisto vlasništvo! Energetski učinak razred C. [www.nekretnine-krivacic.hr](http://www.nekretnine-krivacic.hr)  
**HOTEL Exclusive offer!** We are talking about wonderful hotel in Selce on a walking trail of health on the beach. The hotel is built in 2003 and then completely renewed in 2014. It is also considered as one of the most beautiful hotels on Adriatic coast. The HOTEL consist of 60 "smart rooms" (entrance with a card system, remote control for curtains, air conditioning, massage shows in every room), standard rooms and suits with amazing terraces from which the view extends to the beautiful turquoise sea! Modern type of reception, elevators, delicious food, a pool with heated saltwater, wellness and great gym. 4 stars category. The hotel is opened through the whole year, very suitable for athletes and their preparations because of a vicinity of sports facilities, but also great option for family vacation and other relaxed occasions. Location is in the middle of one of the most attractive Croatian Riviera close to Crikvenica. Energy efficiency - class C, ownership clear. [www.nekretnine-krivacic.hr](http://www.nekretnine-krivacic.hr)

## Additional contact info

Reference Number: 659151  
Agency ref id: 126  
Contact phone: 099 315 79 06