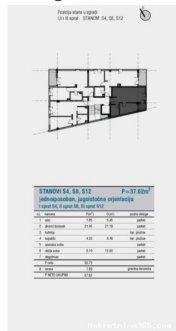
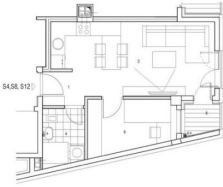


## Jednoiposoban stan u manjoj stambenoj zgradi sa povraćajem PDV-a, Durlan ID#5590, Niš-Pantelejev, Flat



### Seller Info

Name: Proagent nekretnine  
First Name: Proagent  
Last Name: nekretnine  
Company Name: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
ZIP code: 18000  
Address: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
About us: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!  
Reg No.: 940

### Listing details

#### Common

Title: Jednoiposoban stan u manjoj stambenoj zgradi sa povraćajem PDV-a, Durlan ID#5590  
Property for: Sale  
Property area: 38.00 m<sup>2</sup>  
Floor: 2  
Bedrooms: 1.5  
Price: 62,100.00 €  
Updated: Oct 11, 2024

## Condition

Newbuild: yes

## Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Niš-Pantelej  
ZIP code: 18000

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: U ponudi je novogradnja koja se gradi na odličnoj lokaciji u Durlanu. Radi se o manjoj stambenoj zgradi spratnosti P+3, koja je projektovana i dizajnirana tako da Vam pruži privatnost i mir. Visoki kvalitet gradnje, po evropskim standardima i najtraženije strukture stanova su glavne odlike ovog stambenog objekta. Prodaje se jednoiposoban stan površine 37,62m2 koji se nalazi na II spratu. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U stanovima će biti postavljen višeslojni parket, PVC šestokomorna stolarija, troslojna nisko emisiona stakla sa aluminjumskim roletnama, kupatilo i wc će imati ugradne šolje, staklene tuš kabine sa produženim slivnicima, keramičke pločice renomiranih proizvođača, grejanje će biti preko električnog kotla (12kw Mikoterm na kojem postoji mogućnost daljinskog upravljanja) a biće ugrađene inverter klime koje će biti smeštene u dnevnoj sobi. Smešten na lepoj, mirnijoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića i odlično povezan sa ostalim delovima grada, pruža Vam sve što je potrebno za kvalitetan i komforan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Additional contact info

Reference Number: 659276  
Agency ref id: 5590