

## Stan Prodaja garsonijere u novom stambeno-poslovnom objektu – S102, Poreč!, Poreč, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

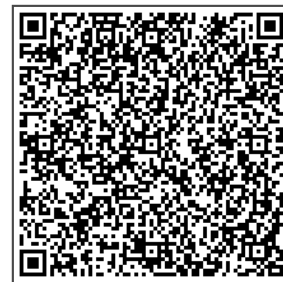
### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja garsonijere u novom stambeno-poslovnom objektu – S102, Poreč!  
Property for: Sale  
Property area: 32 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 148,000.00 €  
Updated: Oct 11, 2024

## Condition

Built: 2022



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Poreč

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“, što uključuje: Kompletno uređenu kupaonicu s namještajem i sanitarijama, Podne obloge u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), Provedene elektroinstalacije, Ugrađen klima uređaj, Unutarnju stolariju i vanjsku PVC ili ALU stolariju, Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, Antenski sustav i UTP mrežu, te Zidove i stropove u bijeloj boji. Garsonijera S102 sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonice. Posebna pažnja posvećena je dizajnu i uređenju zelenih površina unutar kompleksa, stvarajući ugodno i estetski privlačno okruženje za stanovanje. Napomena: Garažno mjesto i spremište kupuju se dodatno. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 659293  
Agency ref id: 19020