

## Kuca za odmor "Moj Salas" Palic-Ludos, Subotica, House



### Seller Info

Name:	Ticket Info
First Name:	Ticket
Last Name:	Info
Country:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Address:	Beograd
Privacy Policy:	

### Listing details

#### Common

Title:	Kuca za odmor "Moj Salas" Palic-Ludos
Property for:	Sale
Property area:	80 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2800 m <sup>2</sup>
Price:	96,000.00 €
Updated:	Oct 11, 2024

#### Condition

Condition:	In very good shape
------------	--------------------

#### Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Vojvodina
City:	Subotica
City area:	Palić



#### Permits

Building permit:	yes
Location permit:	yes
Ownership certificate:	yes
Inspection certificate:	yes

#### Additional information

Energy efficiency:	No
--------------------	----

#### Description

Description:	Prodajem kucu za odmor uz asvaltni put na potezu od Palica prema Tresetistu ( Tresetište Carp Fishing Lake) na samom obronku sume. Plac je velicine 2800m2
--------------	--

ogradjen sa uredjenim bagrenjakom starim 10 godina. Kuca je zidana ciglom a zavrsnica sa demit fasadom 2014. godine Objekat ima veliku terasu od 25m2 sa zidanim rostiljom i letnjom kuhinjom, podrum od 25m2, galeriju, trofaznu struju, svoj bunar. Objekat je odmah useljiv i prodaje se sa namestajom i belom tehnikom. U blizini se nalaze 3 jezera, Palicko, Ludosko i Tresetiste koje je uredjeno za pecanje. Kompletan predeo je veoma miran i naslanja se na sumu koja se prostire uz pojas sa Madjarskom granicom koja obiluje obelezenim i uredjenim stazama za Hiking i biciklizam, te zasticenih predela sa izuzetnim odlikama. Kontakt: 063/58-52-25

### Additional contact info

Reference Number: 659355  
Contact phone: +381 (63) 585-225