

## Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže., Rovinj, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže.  
Property for: Sale  
Property area: 209 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Price: 1,047,000.00 €  
Cellar: yes

Updated: Oct 14, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Rovinj

## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo stan oznake F na 1. katu novogradnje u neposrednoj blizini mora i plaže, u Rovinju. Stan F se nalazi na 1. katu stambene zgrade s liftom, koja se sastoji od sveukupno 6 stambenih jedinica. Stan F sastoji se od ulaznog hodnika, ostave, otvorenog tipa dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te predsoblja sa dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Stepenicama dolazimo na drugu etažu koja se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu također pripadaju balkon i terasa, dva parkirna mjesta oznake F u garaži i spremište u suterenu. NAPOMENA: Kvadrature stanova su izvučene iz projekta te će se iste uskladiti po izradi etažnog elaborata po završetku radova. Završetak radova se predviđa u 04/2024 godine. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 659981  
Agency ref id: 19037