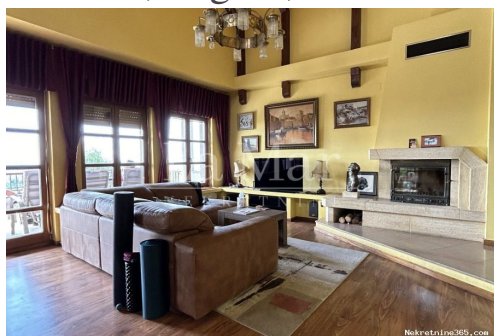


Borčec, obiteljska kuća 327m2, s prekrasnim pogledom i okućnicom od 1090m2, Zagreb, House



Seller Info

Name: Marijana Maloča
First Name: Marijana
Last Name: Maloča
Company Name: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
About us: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Listing details

Common

Title:	Borčec, obiteljska kuća 327m2, s prekrasnim pogledom i okućnicom od 1090m2
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	327 m ²
Lot Size:	1090 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Price:	690,000.00 €
Updated:	Oct 16, 2024

Condition

Condition:	Kept
------------	------

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ZIP code:	10000

Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Additional information

Infrastructure:	Air conditioner
Energy efficiency:	In preparation



Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji prekrasne obiteljske kuće veličine 327m2 s okućnicom od 1090m2 u naselju Borčec. Kuća sadržava prizemlje u kojem se nalazi stan s velikom radnom sobom, zatvorenom garažom sa 2 parkirna mjesta. Na prvom katu proteže se prostrani dnevni boravak sa kuhinjom koji ima izlaz na terasu s otvorenim pogledom, a na gornjoj etaži nalaze se 3 sobe od kojih
--------------	--

svaka ima kupaonicu. Prekrasna okućnica koja se proteže na 1090m2 sadrži roštilj, sjenicu koja je okružena zelenilom i pogledom na grad. Vlasništvo: 1/1, bez tereta, mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom Cijena: 690.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja, kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Šifra objekta: iro-859 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 661259
Agency ref id: iro-859
Contact phone: +385 (91) 988-9576