

## PRODAJA, STAN, CENTAR, PULA, 53 m2, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Agencija Starling  
First Name: Agencija  
Last Name: Starling  
Company: STARLING d.o.o.  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Country: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ZIP code: 10000  
Address: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Common

Title:	PRODAJA, STAN, CENTAR, PULA, 53 m2
Property for:	Sale
Property area:	53 m <sup>2</sup>
Floor:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Price:	208,000.00 €
Updated:	Oct 16, 2024

### Condition

Built:	1930
Last renovation:	2020

### Location

Country:	Croatia
----------	---------

State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Centar  
ZIP code: 52100



## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation

## Description

Description: FOR SALE, APARTMENT, CITY CENTER, PULA, 53 m2 A charming apartment is for sale in the heart of Pula, in an excellent location, just 20 meters from "Forum". The apartment has an official area of 53 m2. The space is efficiently laid out and consists of a spacious open-plan living room with a kitchen, one bedroom, a bathroom, and an entryway. Located in an older building, the apartment offers an authentic living experience in the heart of Pula, with all key amenities nearby. In front of the building, there is parking reserved for residents (Holders Only). This apartment is a great opportunity for a comfortable life in the city center or as an investment for tourist rentals. Ownership is clear. Price: 208,000 Euros ID CODE: 6164

## Additional contact info

Reference Number: 661295  
Agency ref id: 6164  
Contact phone: +385 91 4455 050