

Parcela 400m2 u Privlaci – blizu mora, Privlaka, Land



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title: Parcela 400m2 u Privlaci – blizu mora
Property for: Sale
Land type: Building lot
Property area: 400 m²
Price: 144,000.00 €
Updated: Oct 17, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Privlaka
City area: Privlaka
ZIP code: 23233



Permits

Ownership certificate: yes

Description

Description: TOP land of 400m2 for sale in a quiet and attractive part of Privlaka, ideal for families with children. Although the final conceptual project is not yet defined, the land offers great flexibility for building a home according to your wishes. (see photo) It is located just 350 meters from the sea, perfect for enjoying nature and the proximity to the beach. Privlaka is known for its excellent infrastructure, with well-maintained roads and close proximity to shops, schools, restaurants, and all the amenities needed for a high-quality life. Additionally, it is near popular tourist destinations such as Nin, Zaton, and Zadar, providing the perfect balance of tranquility and good connectivity. This location is ideal for building your dream home with great potential for the future. Sales price: 144.000€ + 3.75% agency fee (incl. VAT) Viewings and further information: Viewings of the property are possible at any time after signing the brokerage contract. We offer comprehensive support during the purchase process in German and Croatian. Location details exclusively for registered customers. Visit our website for more real estate offers:

<https://mydalmacia.de> Not the right property? Contact us for personal advice! ID
CODE: 2310-Z2875

Additional contact info

Reference Number: 661650
Agency ref id: 2310-Z2875
Contact phone: +385924385811