

Vir, moderan apartman E3 u blizini mora i sadržaja, Vir, Flat



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title: Vir, moderan apartman E3 u blizini mora i sadržaja
Property for: Sale
Property area: 50 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Price: 152,000.00 €
Updated: Oct 18, 2024

Condition

Built: 2013

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Vir
City area: Vir
ZIP code: 23234

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: B

Parking

Number of parking: 1

spaces:

Description

Description:

Modern Apartment with Sea and Mountain Views on Vir – Exclusive Offer For sale is a stylish and high-quality furnished apartment on the first floor on the popular island of Vir, just 350 meters from the sea. This 50,75 m² apartment (E2) offers modern living in a Mediterranean setting and features a large terrace with breathtaking sea views and panoramic vistas of the majestic Velebit Mountains – perfect for relaxing outdoor moments. The apartment is sold fully furnished and comes with its own parking space. The apartments are connected to the municipal water and sewage system. Features: 1 bedroom Hallway Bathroom Spacious living room with open kitchen and dining area Beautiful, large terrace with stunning views Private parking space The apartment is highly modern and well-furnished, with a smart layout, making it the perfect retreat for those who want to fully enjoy the Mediterranean lifestyle. Location: Only 350 m from the sea Well-connected to the town center and nearby amenities Fantastic views of the sea and the Velebit Mountains Price: 152.000 € + 3.75% agency fee (incl. VAT) Viewings and Further Information: Viewings are available anytime after signing the brokerage contract. We offer full support throughout the purchasing process in German and Croatian. Location details are exclusively available to registered clients. Visit our website for more property listings: <https://mydalmacia.de> Not the right property? Contact us for personalized advice! ID CODE: 2300-10842

Additional contact info

Reference Number: 662019
Agency ref id: 2300-10842
Contact phone: 0049 170 4837024