

## Kuća Loborika, nova samostojeća kuća., Marčana, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Loborika, nova samostojeća kuća.  
Property for: Sale  
Property area: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 650 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Price: 630,000.00 €  
Updated: Oct 18, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Marčana



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo novu kuću u Loborici. Prizemnica u završnoj fazi na okućnici od 650m2 sa bazenom površine 32m2. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dvije sa vlastitim kupatilom, ukupno tri kupatila, kuhinja sa otokom, blagovaonica i dnevni boravak iz kog se izlazi na veliku natkrivenu terasu i vrt sa bazenom Bazen je pokriven mozaikom, vanjski tuš, roštilj. Na okućnici ima dovoljno mjesta za parkiranje četiri automobila. za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Additional contact info

Reference Number: 662032  
Agency ref id: 19060