

Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226, Zvezdara, Flat



Seller Info

Name: Beostil Nekretnine
First Name: Beostil
Last Name: Nekretnine
Company Name: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
About us: Agency for transaction and

mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted

agreemently and are excellent preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

Listing details

Common

Title:	Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226
Property for:	Sale
Property area:	103.00 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	245,000.00 €
Cellar:	yes
Updated:	Oct 19, 2024

Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Zvezdara
ZIP code:	11050

Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

Additional information

Infrastructure:	Telephone installation, Active telephone line, Air conditioner
-----------------	--

Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

Description

Description:	Na odličnoj lokaciji u Mirijevu prodaje se izuzetno funkcionalan porodičan stan, uknjižene površine 78m ² , koji nudi sve što je potrebno za kvalitetan život. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, tri komforne spavaće sobe, kuhinje sa ostavom, trpezarije, kupatila, toaleta, dve terase i dvorišta. Stvarna površina stana iznosi 103m ² , zahvaljujući dve terase koje u vreme gradnje stana nisu ulazile u kvadraturu. Jedna je zatvorena, idealna za dodatni prostor ili kao
--------------	--

zimski bašta, a druga otvorena sa pogledom na prelepi privatni park od 84m² koji je uknjižen kao deo vlasništva. Ovaj park je prava retkost i predstavlja savršeno mesto za opuštanje, igru ili porodična druženja. Stan se nalazi u veoma lepom i mirnom okruženju sa uredjenim parking prostorom i kompletnom infrastrukturom uključujući školu, vrtice, trgovine, pijacu, razne komercijalno-uslužne objekte kao i odličnu povezanost sa svim delovima grada, a to ovu nekretninu čini izuzetno vrednom. Ako tražite idealan porodičan stan sa retkom kombinacijom praktičnosti, komfora i prirodnog okruženja, ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku i zato ne propustite šansu da obezbedite svoj dom u jedinstvenoj oazi mira u srcu grada! Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Additional contact info

Reference Number: 662184
Agency ref id: 23226