

## Stari grad, Dorćol, Despota Đurđa, 6.0, 164m2, Stari Grad, Commercial property



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Stari grad, Dorćol, Despota Đurđa, 6.0, 164m2  
Property for: Rent  
Property area: 164 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Price: 1,600.00 €  
Updated: Oct 21, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Stari Grad  
City area: Beograd (Stari Grad)  
Address: Despota Đurđa

## Description

Description:

Agencijski ID: 113617, VPR/. Poslovni prostor na donjem Dorćolu raspolaže sa dva nivoa i ukupnom površinom od 164m<sup>2</sup>. Visoko prizemlje (79m<sup>2</sup>) sadrži četiri kancelarije, čajnu kuhinju i toalet, i može se podeliti na dva odvojena prostora. Potkrovlje je površine 85m<sup>2</sup>, obuhvata prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, dve sobe i kupatilo. Obe jedinice su opremljene klima uređajima i etažnim grejanjem. Prostor je deo dvorišne zgrade sa ulaznom kapijom koja ima elektronsku bravu. Lokacija je dobro povezana gradskim saobraćajem, linijama 2, 5, 10, 11, 24, 26 i 79. Prostor se nalazi u zelenoj parking zoni, a na 5 minuta hoda se nalazi veliki parking prostor sa mogućnošću celodnevnog parkiranja ( plava zona ). Prostor je idealan za advokatsku kancelariju, skolu jezika, projektni biro ili slične delatnosti, useljiv od sredine oktobra. Slike su informativnog karaktera, prostor se iznajmljuje ne namešten. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 662380  
Agency ref id: 113617  
Contact phone: +381 (60) 328-3901