

SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Flat



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title: SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE
Property for: Sale
Property area: 71 m²
Floor: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Price: 320,000.00 €
Updated: Oct 21, 2024

Condition

Built: 1980

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Selce
ZIP code: 51260

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: In preparation

Parking

Number of parking: 1

spaces:

Description

Description:

We mediate in the sale of a beautiful spacious apartment, which is in nature an entire floor of the house. The apartment consists of a living room, kitchen and dining room that are designed in terms of "open space", 3 bedrooms, two bathrooms, a hallway and a storage room. The most attractive part of the apartment is certainly the spacious terrace with a panoramic view of the sea. The apartment also has one parking space. It's a great investment from a commercial point of view. It can be rented to tourists and as such generate income of up to € 10,000 per year. Distance from the sea and the center of Selce is approximately 400 m. All the necessary facilities (shops, cafes, restaurants, post office, beach, school, kindergarten) are about 5 minutes on foot. The center of Crikvenica is 4 km away. There is an option to buy in a package with another apartment which is a detached building in the back garden of the house ID CODE: 970-10824

Additional contact info

Reference Number: 662470
Agency ref id: 970-10824
Contact phone: +385924460144