

## Vračar, Čubura, , 3.0, 72m2, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Vračar, Čubura, , 3.0, 72m2  
Property for: Rent  
Property area: 72 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Price: 1,500.00 €  
Updated: Oct 22, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
City area: Beograd (Vračar)

#### Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 113687, I/IX, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, parking, pogodan za pp, stambena zgrada. Predstavljamo vam stan u tek useljenoj novogradnji na odličnoj lokaciji, nadomak Čuburskog parka i pešačke udaljenosti od Hrama Svetog Save i Kalenić pijace. Prostran je, jugozapadne orijentacije i prijatne osvetljenosti, sa lepim pogledom. Grejanje i hlađenje regulisano je sistemom toplotnih pumpi, stan ima podno grejanje. Po strukturi je trosoban, sastoji se od dve spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje i trpezarije, kupatila i toaleta. Prvi put se useljava, postoji mogućnost zakupa poluopremljenog stana ili po dogovoru, opremljenog. Pogodan je i kao poslovni prostor. Useljiv je odmah, plaća se na mesečnom nivou, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. U cenu zakupa uračunato je i pripadajuće parking mesto u garaži. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 662952  
Agency ref id: 113687  
Contact phone: +381 (60) 328-3901