

Stan Luksuzni dvokatni stan u izgradnji na Mukalbi, Medulin, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Luksuzni dvokatni stan u izgradnji na Mukalbi
Property for: Sale
Property area: 108 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 3
Price: 560,000.00 €
Updated: Oct 23, 2024

Condition

Built: 2024



Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin

Additional information

Energy efficiency: A+

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: U prodaji je luksuzan stan u izgradnji na Mukalbi, Medulin, blizu mora. U projektu je samostojeća stambena zgrada sa 3 stambene jedinice, a u naravi su to 3 kuće u nizu. Svaka kuća/stan se sastoji od prizemlja s terasom i pripadajućem vrtom i kata, s kojeg se pruža pogled na more. Kuća u nizu ili drugim riječima dvokatan stan ima ukupnu stambenu površinu od 108 m², 51 m² u prizemlju i 57 m² na katu, i njemu pripada 2 parkirnih mjesta. NETTO POVRŠINA STANA
PRIZEMLJE: 1.1.NATKRIVENI ULAZ 6.30*0.50=3.15 1.2.OTVORENO SPREMIŠTE 3.33*0.75=2.50 1.3.PREDPROSTOR 6.91 1.4.WC 2.97 1.5.SPREMIŠTE 2.60 1.6.DN. BORAVAK, KUH., BLAG. 32.93 UKUPNO PRIZEMLJE 51.06m² 1.KAT STANA 2.1. STUBIŠTE 8.53 2.2. SPAVAĆA SOBA 10.18 2.3. SPAVAĆA SOBA 10.15 2.4. KUPAONICA 3.83 2.5. SPAVAĆA SOBA 13.97 2.6. KUPAONICA 4.82 2.7. LOGGIA 7.90*0.75=5.93 UKUPNO 1. KAT 57.41m² Početak gradnji u novembru 2024. godine, a završetak planira se na ljeto 2025. Plaćanje je po fazama gradnji. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 663363
Agency ref id: 19092