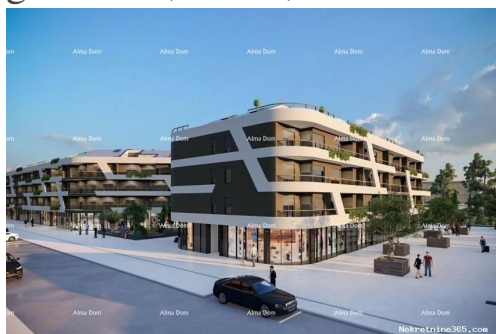


## Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama, Poreč, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama  
Property for: Sale  
Property area: 50 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1

Price: 286,537.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Oct 24, 2024

## Condition

Built: 2022



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Poreč

## Additional information

Elevator: yes  
Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Započeta gradnja luksuzno , stambeno - poslovnog objekta u Poreču 500 m od obale mora. Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore. Stambeno - poslovan kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama. Yellow Plus Apartmani na I i II katu projekta su orijentirani prema starom Gradu Poreču. Prilikom kupnje Yellow Plus Apartmana možete birati od jednosobnih do trosobnih jedinica, koje se ističu luksuznim standardom gradnje. U ponudi dvosoban apartman: 50,94 m2 Nalazi se na 1. katu objekta u YELLOW PLUS ZONI. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe i lođe. Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin). Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji. Stanu pripada garažno mjesto i ostava koji se dodatno naplaćuju. Planirani rok završetka kraj 2024. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 663678  
Agency ref id: 19105