

Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D, Medulin, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Stan sa 2. spavaće sobe i 2 balkona u Premanturi blizu mora!D
Property for: Sale
Property area: 70 m²
Floor: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Bathrooms: 2
Price: 295,000.00 €

Updated: Oct 26, 2024

Condition

Built: 2016

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin



Additional information

Energy efficiency: A+

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: U Premanturi prodajemo dvosoban stan u novijem objektu. Zgrada je sagrađena na udaljenosti od 100 m od mora i uređenih plaža. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 balkona. Stan je odmah useljiv. U cijenu i kvadraturu je uključeno parkirno mjesto, a i spremište u garaži. Od objekta do centra Premanture je desetak minuta lagane šetnje. Stan je potpuno opremljen i namješten, nikad nije bio korišten. U stanu klima uređaj, parlafon, protuprovalna vrata, na prozorima su komarnici i električne rulete. U stanu su 2 velikih balkona, na jedan se izlazi iz spavaće sobe, na drugi - iz dnevnog boravka, i na njemu je izgrađen roštilj-kamin. Stan pruža predivan pogled na borovu šumu kroz koju se vidi i more. Do plaže ima 3 min šetnje. - dnevni boravak i kuhinja - 26,56 m² - balkon 7,72 m² * koef. 0,50 = 3,86 m² - spavaća soba 1 - 11,87 m² - kupaonica - 3,96 m² - spavaća soba 2 - 8,98 m² - kupaonica - 2,56 m² - balkon 7,13 m² * koef. 0,50 = 3,57 m² - parkirno mjesto 12,21 m² * koef. 0,75 = 9,16 m² UKUPNO 70,52 m² - spremište 3,60 m² * koef. 0,75 = 2,70 m²
SVEUKUPNO 73,22 m² Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 664140
Agency ref id: 19164