

## Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže., Rovinj, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Rovinj, novi stanovi u neposrednoj blizini mora i plaže.  
Property for: Sale  
Property area: 113 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 660,897.00 €  
Updated: Oct 27, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Rovinj

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Description

Description: Prodajemo stan u novogradnji, prizemlje, u neposrednoj blizini mora i plaže u Rovinju. Stan oznake: stan C se nalazi u prizemlju stambene zgrade s liftom, koja se sastoji od sveukupno 6 stambenih jedinica. Stan C sastoji se od ulaznog hodnika, ostave, otvorenog tipa dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te predsoblja sa tri spavaće sobe, dvije kupaonice, balkon. Jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Stanu također pripada veliki vrt, 2 parkirna mjesta B i spremište u suterenu. OPIS STANOVA: - Klimatizirano - Podno grijanje na gradski plin - Podovi keramika – parket - Protuprovalna ulazna vrata u stanove - Kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - Aluminijska stolarija sa elektro roletama i muharnicima - Video parlafon - Fasada – kamena vuna 10 cm - Staklene balkonske ograde - Parking - Dizalo od garaže do prvog kata - Blizina plaže 150m NAPOMENA: Kvadrature stanova su izvučene iz projekta te će se iste uskladiti po izradi etažnog elaborata po završetku radova. Završetak radova se predviđa u 04/2024 godine. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 664204  
Agency ref id: 19186