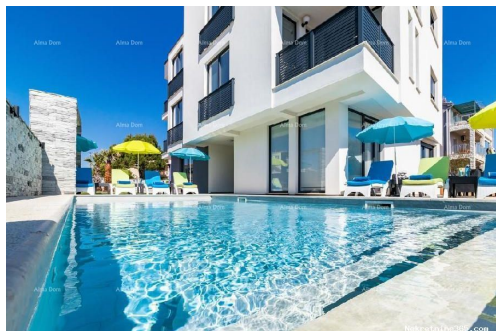


## Kuća Medulin!, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Medulin!  
Property for: Sale  
Property area: 440 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 560 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 13  
Bathrooms: 6  
Price: 1,500,000.00 €  
Updated: Oct 29, 2024

## Condition

Built: 2018

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Medulin! Moderna kuća sa 6 apartmana te bazenom. 5 apartmana se iznajmljuje u ljetnom periodu te nose veliku dobit. Svaka soba ima klima uređaj ( inverter ). Luksuzna oprema! Vrhunske sanitarije te keramika. 6 parkinga u ograđenom dvorištu kuće. Kuća je energetskeg razreda A ++ Debljina vanjskih zidova je - 30 cm cigla, 15 cm stiropor fasada, 2 cm mineralna vuna = Ukupno 47cm Odlična lokacija, samo 150 metara do supermarketa, mesnice, ljekarne. Na cca 500 metara do restorana i kafića. Mirna lokacija! Info: +385 91 6115706  
azra@almadominvest.com +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com

## Additional contact info

Reference Number: 668925  
Agency ref id: 19193