

## ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA, Labin, Land



### Seller Info

Name: Dogma Nekretnine  
First Name: Dogma  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ZIP code: 51000  
Address: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
About us: DOGMA nekretnine d.o.o. is an experienced and licensed agency specializing in real estate. We have been present in this business for more than 20 years - from a small agency with only two employees through many years of work and effort, we have grown into a company with over 80 employees. In that period, with our work and attitude towards clients and business, we became the leading agency in the Primorje-Gorski Kotar County and the leading in Croatia. The Agency currently operates at the following locations: headquarters in Rijeka, F. la Guardia.6, branch office within the Tower Center Rijeka, J.P.Kamova 81a (4th floor), branch office in Opatija, Maršala Tita 97, branch office in Labin, Ulica Slobode 3; branch office in Umag, Joakima Rakovca 4, branch office in Pula, Anticova 5 and in Zagreb,

Ulica grada Vukovara 284  
(Almeria building D). Our  
teams are at your disposal in all  
locations!

## Listing details

### Common

Title:	ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	950 m <sup>2</sup>
Price:	167,000.00 €
Updated:	Oct 29, 2024

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Rabac
ZIP code:	52220



### Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

### Description

Description:	<p>Prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 950 m<sup>2</sup> smješteno je na izuzetno atraktivnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Ova parcela pruža idealnu priliku za izgradnju Vašeg doma iz snova, omogućavajući Vam da uživete u prekrasnom krajoliku i miru koji prati pogled na more. S obzirom na veličinu zemljišta, postoji dovoljno prostora za kreativno planiranje i izgradnju željenog objekta. Površina od 2051 m<sup>2</sup> pruža vam priliku za raznolike mogućnosti, uključujući vrtne prostorije, bazen, ili čak dodatne objekte, poput gostinjske kuće ili radnog ateljea. Udaljenost od prve plaže iznosi otprilike 1 kilometar, čime se omogućava blizina mora, ali istovremeno pruža dovoljnu privatnost i izolaciju od gužve plaže. Ova udaljenost može dodatno pridonijeti osjećaju mira i opuštenosti na vašem vlastitom zemljištu. S obzirom na otvoreni pogled na more, možete očekivati nevjerojatan panoramski pogled tijekom dana, a zalasci sunca mogu biti posebno spektakularni. Ovo zemljište nudi jedinstvenu priliku za stvaranje privatnog raja uz obalu, kombinirajući ljepotu prirode i udobnost vlastitog doma. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 <a href="mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com">lorena.kogej@dogma-nekretnine.com</a> SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276</p>
--------------	---

sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511158

### Additional contact info

Reference Number: 670980  
Agency ref id: IS1511158