

## SAMOSTOJEĆA KUĆA UZ MORE SA 3 POSLOVNA PROSTORA, Novi Vinodolski, House



### Seller Info

Name: Dogma Nekretnine  
First Name: Dogma  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ZIP code: 51000  
Address: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
About us: DOGMA nekretnine d.o.o. is an experienced and licensed agency specializing in real estate. We have been present in this business for more than 20 years - from a small agency with only two employees through many years of work and effort, we have grown into a company with over 80 employees. In that period, with our work and attitude towards clients and business, we became the leading agency in the Primorje-Gorski Kotar County and the leading in Croatia. The Agency currently operates at the following locations: headquarters in Rijeka, F. la Guardia.6, branch office within the Tower Center Rijeka, J.P.Kamova 81a (4th floor), branch office in Opatija, Maršala Tita 97, branch office in Labin, Ulica Slobode 3; branch office in Umag, Joakima Rakovca 4, branch office in

Pula, Anticova 5 and in Zagreb,  
Ulica grada Vukovara 284  
(Almeria building D). Our  
teams are at your disposal in all  
locations!

## Listing details

### Common

Title:	SAMOSTOJEĆA KUĆA UZ MORE SA 3 POSLOVNA PROSTORA
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	800 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Price:	1.00 €
Updated:	Oct 29, 2024

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
ZIP code:	51250

### Description

Description:	<p>SAMOSTOJEĆA KUĆA PRVI RED OD MORA SA TRI POSLOVNA PROSTORA smještena na samo par metara od mora. Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena slastičarnica sa pripadajućom terasom. Iznad slastičarne nalazi se pizzeria koja također ima vlastitu terasu. Restoran sa popratnim prostorijama te najvećom terasom smjestio se iznad pizzerie. Restoran ima i dvije velike sale sa pogledom na more. Stanbeni dio od 5 spavaćih soba, dvije kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom smješten je na posljednjoj etaži. Odlična i frekventna lokacija. Doslovno 5 minuta udaljeno od glavne plaže. Idealna nekretnina za osobe koje u spoju ugostiteljstva i turizma vide svoju budućnost. ID CODE: 10114</p>
--------------	--

### Additional contact info

Reference Number:	678424
Agency ref id:	10114