

Kuća, samostojeća, Pula, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	175 m ²
Lot Size:	545 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Price:	675,000.00 €
Updated:	Oct 30, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

Description

Description:	<p>Na samo desetak minuta lagane vožnje do grada Pule smjestila se ova lijepa kuća. Smještena je na veoma pogodnoj lokaciji, na samom rubu naselja te s dvije strane graniči s predivnim netaknutim livadama, pružeci tako osjećaj intime i mira. Svu udobnost ove vile možete iskusiti u njezinih 175 m² površine koja je raspoređena na dvije etaže, prizemlje i kat. Tako se u prizemlju smjestio otvoreni prostor koncipiran po sistemu "open space". Ovdje imate priliku svoje vrijeme provoditi u simpatičnom dnevnom boravku, a svoje najukusnije i najdraže delicije možete pripremati u potpuno opremljenoj kuhinji. U nastavku se nalaze dvije komforne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Unutrašnjim stepeništem pristupamo gornjoj etaži vile, gdje su se smjestile još dvije prostrane spavaće sobe s dvije kupaonice. Grijanje/hlađenje je predviđeno pomoću klima uređaja, a u dnevnom boravku se nalazi i peć na pelete. Cijelu priču ove predivne vile zaokružuje uređena okućnica površine 545 m² na kojoj se smjestio grijani bazen 36m² sa sunčalištem. U nastavku se nalazi i prostor za vanjsko blagovanje te kvalitetni kamini kamin za pripremanje mesnih delicija na otvorenom. Za Vaše limene ljubimce osigurana su dva parkirna mjesta. Cijela okućnica ograđena je kamenim zidom koji nudi dodatnu privatnost. Šifra objekta: M855</p>
--------------	---

Additional contact info

Reference Number: 678826
Agency ref id: M855
Contact phone: +385 (99) 527-7482