

## Mileševska, 90m2, 3.5, IV/5, cg, lift, gm ID#1803, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
First Name: City  
Last Name: Pro  
Company Name: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11030  
Address: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
About us: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Listing details

#### Common

Title: Mileševska, 90m2, 3.5, IV/5, cg, lift, gm ID#1803  
Property for: Sale  
Property area: 90.00 m<sup>2</sup>  
Floor: 4  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 3.5  
Bathrooms: 3  
Price: 330,000.00 €  
Updated: Nov 01, 2024

#### Condition

Condition: In very good shape

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
Address: Mileševska  
ZIP code: 11000

## Permits

Ownership certificate: yes



## Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air conditioner

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Vračar, Kalenić pijaca, Mileševska; 90m<sup>2</sup>, 3.5, IV/5, cg, lift, klima, interfon, internet, kablovska, ostava, garažno mesto; U ponudi je sjajan luksuzno renoviran troiposoban stan u zgradi od crvene fasadne cigle u Mileševskoj ulici. Struktura; ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaci blok (tri spavaće sobe od kojih se dve mogu spojiti u jednu veliku) i kupatilo, ostava-veseraj, toalet, dve terase. Stan se prodaje sa nameštajem čija cena je uračunata u oglasnu. Mogućnost korišćenja garaznog mesta u javnoj garazi po ceni od 8.000rsd mesečno. Fantastična mikrolokacija: blizina Kalenić pijace, Hrama Svetog Save, Vukovog spomenika, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život u centru grada. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Additional contact info

Reference Number: 679164

Agency ref id: 1803