

Kuća Samostojeća kuća, prvi red do mora!, Novigrad, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Samostojeća kuća, prvi red do mora!
Property for: Sale
Property area: 150 m²
Lot Size: 483 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Price: 550,000.00 €
Updated: Nov 01, 2024

Condition

Built: 2002

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Novigrad



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo samostojeću obiteljsku kuću s ograđenim velikim dvorištem u mirnom mjestu prvi red do mora s pogledom! Kuća je sagrađena obitelji prije 20-ak godina i u jako očuvanom stanju. Krov je rađen na novo prije 10 godina s izolacijom, a prije 2 godine su stavljeni PVC prozore. Kaće od 140 m² u prizemlju sastoji od predsoblja s prostorom gdje bih se moglo napraviti lijepu garderobu. Lijevo od ulaza su vrata u garažu, s desna je kuhinja, dnevni boravak, kupatilo i spavaća soba s garderobom. Iz dnevne sobe i spavaće sobe se izlazi na sunčanu terasu, sve okruženo visokom živisom koja pruža privatnost. Na terase pored kuće je smješten kameni roštilj. Iz prizemlja unutarnjim stepenicama se ide na prvi kat gdje su smještene još jedna zasebna kuhinja, još jedna dnevna soba s izlazom na vrlo osunčanu terasu s neomjetanim pogledom na more. Tu su također još 2 spavaće sobe, svaka s izlazom na druge terase, a u hodniku ima vrata s izlazom na četvrtu prostornu terasu od 40 m² koja je smještena na krovu od garaže uz kuću. U kući je 1 klima uređaj na 1. katu odmah do stepenica. Put do kuće za automobile prema garaži je popločen tlakovcem, a ostalo je sve u zelenilu, pokriveno gustom uredno pokošenom travom i okruženo mediteranskim grmljem koje služi kao živa ograda. Kuća će Vas zadiviti svojim sadržajem i očuvanošću, ali najbolje u njoj su njena lokacija i udaljenost od 100 m od plaže, a i otvoreni pogled na more. Za sva pitanja i termin razgleda, slobodno se nama obratite na: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 679209
Agency ref id: 19226