

## Rakovica, Miljakovac 3, , 5.0, 130m2, Rakovica, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Rakovica, Miljakovac 3, , 5.0, 130m2  
Property for: Sale  
Property area: 130 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Price: 189,500.00 €  
Updated: Nov 02, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Rakovica  
City area: Beograd (Rakovica)

#### Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 103688, PR/, 3.5a, spratna, 1, struja, kanalizacija, klima, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, dvorište/bašta, ostava, može zamena(stan na Čukarici li rakovici), pogodan za pp, mogućnost proširenja. Prodaje se kuća po sistemu ključ u ruke. Moguće useljenje odmah. Infrastruktura odlična Podno grejanje sa termo izolacijom, italijanska keramika u celoj kući. Predati papiri za dobijanje upotrebne dozvole, a s obzirom da nije bilo odstupanja od građevinske dozvole kreditni kupci mogu ODMAH predati zahtev za kredit dok ne krene procedura uknjizenja, jer bi u suprotnom sačekali dok se nekretnina ne uknjiži. Za svaku preporuku. Za više informacija pozvati. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 679287  
Agency ref id: 103688  
Contact phone: +381 (60) 328-3901