

## Novi Sad, Kej, Filipa Višnjića, 4.0, 108m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Kej, Filipa Višnjića, 4.0, 108m2  
Property for: Sale  
Property area: 108 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 4  
Price: 270,000.00 €  
Updated: Nov 05, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Address: Filipa Višnjića

## Additional information

Elevator: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 113968, V/V, lift, nov luks. Trosoban stan na prodaju, nov završen, uknjizen na potkrovlju ali nema kosina ni krovnih prozora. Stan je dvostrano orjentisan ima tri spavace sobe od kojih je jedna master spavaca koja ima i svoje kupatilo. Dnevni boravak je veoma prostran sa kuhinjom i velikim staklenim portalom+podizno klizna balkonska vrata prema balkonu koji je sirine dnevnog boravka. Ima jos jedno kupatilo. Stan se nalazi u ulici Filipa Visnjica i ima svoje parking mesto. U svakoj sobi ima klima. Opremlje je PVC i ALU stolarijom visokog kvaliteta i svi prozori i balkonska vrata imaju elektricne podizace roletni. Objekat je pod video nadzorom, ima besumni moderan lift, i svaki stan ima interfon moderne generacije. Grejanje je centralno preko sistema aluminijumskih radijatora. Podovi su od kvalitetnog drveta u svim sobama i u kupatilima je ugradjena keramika vrhunskog kvaliteta. Ulazna vrata su sigurnosna prve klase, kao i untrasnja sobna vrata vanstandarnih dimenzija 220cm sa magnetnim bravama. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 679869  
Agency ref id: 113968  
Contact phone: +381 (60) 555-9749