

BRIBIR - KUĆA S 4 STAMBENE JEDINICE, Vinodolska Općina, House



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title:	BRIBIR - KUĆA S 4 STAMBENE JEDINICE
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	360 m ²
Lot Size:	1387 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	14
Bathrooms:	4
Price:	299,000.00 €
Updated:	Nov 05, 2024

Condition

Built: 1984

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
ZIP code:	51250

Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Additional information

Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	6
Covered parking space:	yes

Description

Description: A detached family house for sale, consisting of a total of 4 residential units. The ground floor consists of one large apartment, a workshop, a boiler room and a garage in the back of the house. On the first floor there are two residential units. On the second floor, in the high attic, there is a separate residential unit. The house is sold furnished, except for some personal items. The furniture and interior (staircase, interior carpentry) are made to measure from solid wood. The house is in need of partial renovation. There are several heating options: central heating oil, central heating on wood, central heating on electricity. The house has a beautifully landscaped garden, area of 1387 m², and one part of land across the road of 300 m². The house is located in a great location in Bribir, only 5 minutes from Selce, and 10 minutes from Novi Vinodolski. ID CODE: 970-K4512

Additional contact info

Reference Number:	679934
Agency ref id:	970-K4512
Contact phone:	+385924460144